

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Протвино г район Протвино г о

05.06.2020 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Протвино г, Гагарина ул, 8
2. Год постройки 1971
3. Характеристика объекта:
износ в % 31 этажность 9 подъездов 5
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Да / 880,0 кв.м
количество квартир 180 (шт.)
общая полезная площадь объекта 7873,40 (кв. м)
жилая площадь 7873,4 (кв. м)
нежилая площадь 0, в том числе
под производственные нужды _____ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
ГЦВУ - 1 шт., Тепловые узлы - 1 шт., Водомерные узлы - 1 шт., Газовые котлы для целей тепло-водоснабжения - 0 шт.
5. Источники:
теплоснабжения Центральное
газоснабжения Центральное
твердого и жидкого топлива _____
энергоснабжения Центральное
Системы АПЗ и дымоудаления Нет / Нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 194/01-2019 от 20.01.2020 г., срок действия 1 года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 27.05.2019 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от 11.03.2020 г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2019 - 2020 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
1	нет		нет	нет

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ

3) горячего водоснабжения					
трубопроводов	м.п.		8,18	8,18	удовл.
запорной арматуры	шт.		1	1	удовл.
промывка и опрессовка	м.п.		383	383	удовл.
4) водопровода					
ремонт и замена арматуры	шт.		3	3	удовл.
ремонт и изоляция труб	м.п.		0	0	удовл.
5) канализации					
ремонт трубопроводов	м.п.		3,6	3,6	удовл.
ремонт колодцев	шт.		0	0	удовл.
промывка системы	м.п.		196	196	удовл.
6) электрооборудования					
световой электропроводки	м.п.		0	0	удовл.
силовой электропроводки	м.п.		0	0	удовл.
вводных устройств	шт.		0	0	удовл.
электрощитовых	шт.		0	0	удовл.
электродвигателей	шт.		0	0	удовл.
8. Другие работы					
9. Обеспеченность объекта					

котельных топливом _____ (указать запас в днях)

_____ (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2020 - 2021 г

Комиссия в составе:

председателя - руководителя управляющей организации

С.Н. Шумакова

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Представитель Ассоциации Советов МКД Простого МбОИИВ С.И.
Член Совета дома Чернова И.А.

- представителей органа муниципального жилищного контроля

Е.И. Щербатюк

- представителей специализированных организаций

В.Л. Лизунова

- представителей муниципального образования

д.о. заместитель главы администрации г.о. Простого С.Г. Полежа

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель



Шумаков
(подпись)

(С.Н. Шумаков)
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:



(подпись)

()
(Ф.И.О.)

Е.И. Щербатюк
(подпись)

(Е.И. Щербатюк)
(Ф.И.О.)

В.Л. Лизунов
(подпись)

(В.Л. Лизунов)
(Ф.И.О.)

Власов С.И.
(подпись)

(Власов С.И.)
(Ф.И.О.)

(подпись)

()
(Ф.И.О.)

Чемцов Ю.А.
(подпись)

(Чемцов Ю.А.)
(Ф.И.О.)

(подпись)

()
(Ф.И.О.)

(подпись)

()
(Ф.И.О.)

(подпись)

()
(Ф.И.О.)

" 5 " июня 20 20 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2020 - 2021 г.
Глава муниципального образования (заместитель)



Поршков
(подпись)

(С.Г. Поршков)
(Ф.И.О.)